



STICHTING  
**DE HELLING**  
*jachthaven & camping*

Helling 2  
4101 AE Culemborg  
0345-518352  
info@sjch.nl  
NL80RABO0118518453  
KvK 58904042  
lid Hiswa / Recron

## **Huisregels / Huishoudelijk reglement Jachthaven en Camping De Helling**

Dit huishoudelijk reglement geldt voor alle gebruikers van de jachthaven en camping van Stichting Jachthaven en Camping De Helling, hierna te noemen: "de Stichting" en heeft betrekking op het gehele terrein, de zich daar bevindende gebouwen, alsmede bij de jachthaven en camping behorende water, steigers andere drijvende objecten, hierna te noemen "het complex". Gebruikers van de jachthaven en camping van Stichting Jachthaven en Camping De Helling worden in dit huishoudelijk reglement aangeduid met "u".

Voorts is dit huishoudelijk reglement een aanvulling op de Recron/Hiswa voorwaarden die van toepassing zijn op het gehele complex. Daar waar tegenstrijdigheden zich manifesteren, prevaleert dit huishoudelijk reglement. Mocht dit geen uitsluitsel geven, dan beslist het stichtingsbestuur.

### **1 - Acceptatie en Aanwijzing**

- 1.1. Zonder opgaaf van redenen mag de havenmeester of het stichtingsbestuur personen de toegang tot het complex ontzeggen.
- 1.2. Het stichtingsbestuur of de havenmeester is gerechtigd om, zonder opgaaf van redenen een aanvraag voor ligplaats of staanplaats niet toe te kennen.
- 1.3. Aanwijzingen van de havenmeester dienen te allen tijde opgevolgd te worden.
- 1.4. Ons terrein staat onder camera toezicht, door het terrein te betreden gaat u akkoord dat uw beeld opgeslagen wordt.

### **2 - Aankomst en vertrek**

- 2.1. Het plaatsen van kampeermiddelen of stacaravans en afmeren / plaatsen van uw vaartuig geschiedt op aanwijzing van de havenmeester of bij zijn afwezigheid door het stichtingsbestuur.
- 2.2. Bij einde van de overeenkomst moet de lig- of staanplaats vrij zijn van alle voorzieningen en zaken die niet tot het gehuurde behoren.
- 2.3. Ten aanzien van stacaravans dient de kavel egaal en ontruimd te worden opgeleverd. Dat wil zeggen dat alle aansluitingen tot op de basis aansluiting zijn verwijderd en op deugdelijke wijze zijn afgekoppeld. Tevens dienen alle groenvoorzieningen en bestrating te zijn verwijderd en afgevoerd, voor zover hierover geen schriftelijke afspraken zijn gemaakt met de havenmeester of de stichting.

### **3 - Prijs en prijswijzigingen**

- 3.1. De prijs wordt overeengekomen op basis van de door de Stichting vastgestelde prijslijst.
- 3.2. Indien na vaststelling van de prijslijst, door een lastenverzwaring van overheidswege extra kosten ontstaan, kunnen deze extra kosten aan u worden doorberekend, ook na het sluiten van een overeenkomst met de Stichting (gedacht moet worden aan bijvoorbeeld: BTW en toeristenbelasting).

#### **4 - Sta en liggelden (betaling)**

- 4.1. Bezoekers/passanten dienen op de dag van aankomst de betaling per pin bij de havenmeester te voldoen.
- 4.2. De sta- en liggelden van vaste plaatsen kunnen uitsluitend door middel van automatische incasso voldaan worden. Door het invullen van een Sepa formulier en ondertekening van het contract geeft u, tot wederopzegging, toestemming aan de Stichting om alle verschuldigde bedragen automatisch af te schrijven van uw rekening.
- 4.3. Kosten werkelijk verbruik elektra worden achteraf in rekening gebracht.
- 4.4. Bij aanvaarding van een vaste lig- of staplaats is een borg verschuldigd conform de tarievenlijst welke bij wederopzegging retour wordt gestort.
- 4.5. Bij storning van bovenstaande incasso's en na het versturen van een eerste herinnering zullen wij de vordering overdragen aan een incassobureau, dat zal zorg dragen voor de verdere afwikkeling van de incasso. Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten door de Stichting gemaakt ter incasso, of tot behoud van rechten, zijn ten laste van de schuldenaar.
- 4.6. Iedere vordering die niet binnen de daartoe gestelde termijn is voldaan, draagt de wettelijke rente vanaf het verloop van die termijn.

#### **5 - Annulering van reserveringen**

- 5.1. Bij annulering van een reservering betaalt u een vergoeding aan de Stichting. Deze bedraagt: - bij annulering binnen 2 maanden 25% van de overeengekomen prijs. - bij annulering binnen 1 maand 50% van de overeengekomen prijs. - bij annulering binnen 2 weken 75% van de overeengekomen prijs. - bij annulering op de aanvangsdatum van het verblijf 100% van de overeengekomen prijs.
- 5.2. Bij annulering wordt u in ieder geval € 25,- administratiekosten in rekening gebracht.
- 5.4. Indien u voortijdig vertrekt, bent u de volledige prijs verschuldigd voor de duur van de overeenkomst. Door voortijdig vertrek wordt de overeenkomst niet ingekort.

#### **6 - Elektronische toegangsleutel (ES)**

- 6.1. De ES is strikt persoonlijk en blijft eigendom van de Stichting.
- 6.2. Voor de ES betaalt u een borg conform tarievenlijst
- 6.3. Bij breuk of slijtage kunt u de ES voor € 10 omwisselen.
- 6.4. De stichting of havenmeesters bepalen tot welke voorzieningen de ES u toegang geeft.

#### **7 - Bezoekers**

- 7.1. Dagbezoekers zijn bij ons welkom. U bent verantwoordelijk voor uw bezoekers. Ook zij dienen onze regels in acht te nemen.
- 7.2. Uw dagbezoek mag tot 23:00 uur op ons complex blijven.

## **8 - Verkeer**

- 8.1. Op ons terrein is de Wegenverkeerswet met bijbehorende reglement van toepassing.
- 8.2. Al het verkeer dient op het terrein stapvoets te rijden.
- 8.3. Voor het behoud van het terrein kunnen wij een toegangsverbod voor al het gemotoriseerd verkeer afkondigen. Bijvoorbeeld in het geval van slechte weersomstandigheden, hoog water of een evenement.
- 8.4. Op de steigers en kade mag niet gefietst of gestept worden.
- 8.5. Het gebruik van rijplaten kan op aanwijzing van de havenmeester verplicht zijn om schade aan het terrein te voorkomen. De rijplaten worden door de stichting ter beschikking gesteld.
- 8.6. De toegangsweg naar de scheepshelling dient te allen tijde vrij te blijven voor brandweer, politie of ambulance.

## **9 - Parkeren / fietsenstalling**

- 9.1. Parkeer uw auto/motor op de algemene parkeerplaats nabij de haven en camping of één van de openbare parkeerplaatsen van Gemeente Culemborg..
- 9.2. Het parkeren bij het restaurant is alleen toegestaan voor de gasten van het restaurant, voor laden en lossen is het toegestaan daar te parkeren met een maximale parkeertijd van 2 uur.
- 9.3. Voor het havenmeesterkantoor zijn twee parkeerplaatsen voor mindervaliden. Parkeren op die plaatsen is uitsluitend toegestaan met een erkende mindervalidenkaart. Voor deze plaatsen geldt een tijdslimiet, niet langer dan 3 dagen aaneengesloten.
- 9.4. Parkeren bij uw kampeermiddel of steiger is niet toegestaan, met uitzondering voor de stacaravans 'weidezijde' met een eigen voorziening.
- 9.5. Op de kampeervelden aan de Lekzijde geldt in het geheel een parkeerverbod en zijn personenauto's uitsluitend toegestaan voor het neerzetten of verwijderen van het kampeermiddel.
- 9.6. Fietsen, scooters en dergelijke dienen of bij het eigen kampeermiddel gestald te worden of op de daarvoor bestemde plaatsen in de fietsenrekken.

## **10 - Geluidsoverlast**

- 10.1. Het is niet toegestaan om radio's, televisies, muziek- instrumenten of andere geluidsveroorzakers zodanig te gebruiken dat zij overlast bezorgen aan andere gebruikers van het complex.
- 10.2. Er geldt op het complex een nachtrustperiode. Het is tussen 23:00 en 7:00 uur niet toegestaan lawaai te maken.

## **11 - Zwemvaardigheid**

- 11.1. Personen zonder zwemdiploma zijn verplicht op de steigers en de kade deugdelijk zwem- of reddingsvest te dragen.
- 11.2. Het is niet toegestaan om te zwemmen in de haven of haveningang.

## **12 - Vissen**

- 12.1. Voor ligplaatshouders, passanten en kampeeders is het alléén toegestaan kleinschalig te vissen op het complex als hierdoor geen overlast ontstaat. Deze personen dienen zelf zorg te dragen voor benodigde zaken en vergunningen van overheidswege.

## **13 - Vuilafvoer**

- 13.1. Nabij het havenkantoor bevindt zich de milieustraat waar u huishoudelijk afval, glas en papier gescheiden kunt deponeren.
- 13.2. Batterijen kunnen bij de receptie in het havenkantoor worden ingeleverd, wij dragen zorg voor correcte afhandeling.
- 13.3. Huishoudelijk afval dient u verpakt in gesloten plastic zakken in de daarvoor bestemde container te deponeren.
- 13.4. Het is streng verboden afval naast een vuilcontainer of elders op het complex te deponeren.
- 13.5. Grofvuil, bouw en slooafval dient u zelf af te voeren naar de milieustraat in uw woongemeente.
- 13.6. Het is verboden om grof, bouw en slooafval te storten in de afvalvoorzieningen op het terrein. De kosten voor verwijdering en eventuele schade worden verhaald.

## **14 - Groot onderhoud**

- 14.1. Het complex is een recreatiegebied. Houd bij alle werkzaamheden rekening met anderen, respecteer anderen en voorkom aantasting van natuur en milieu!
- 14.2. Vanwege de overlast voor andere gasten is het in de maanden mei tot en met september en alle verdere schoolvakanties niet toegestaan groot onderhoud in, aan en rondom uw vaartuig of kampeermiddel te plegen. Onder groot onderhoud wordt verstaan: las-, slijp- en zaagwerkzaamheden, het grotendeels schuren en schilderen van het kampeermiddel of vaartuig, het rooien van bomen en herindelen van de tuin.
- 14.3. Las- en slijpwerkzaamheden in de nabijheid van andere vaartuigen of kampeermiddelen zijn in het geheel niet toegestaan. Deze werkzaamheden mogen uitsluitend worden uitgevoerd als er:
- 14.3.1. geen overlast aan derden toegebracht kan worden;
  - 14.3.2. geen schade kan worden toegebracht aan andere vaartuigen, kampeermiddelen of eigendommen van de Stichting.
  - 14.3.3. passende veiligheidsvoorzieningen zijn getroffen zoals blusmiddelen en beschermende kleding.
- 14.4. U dient rekening te houden met de zondagsrust in de periode 1 april tot 1 november. Dat wil zeggen, geen werkzaamheden met geluidsoverlast op zon- en feestdagen.
- 14.5. Werkzaamheden voor groot onderhoud mogen op de overige dagen plaatsvinden tussen 8.30 en 17.00 uur.

## **15 - Handel drijven**

- 15.1. Het te koop aanbieden van diensten en/of goederen in welke vorm dan ook vanuit uw vaartuig, kampeermiddel of elders op het complex is zonder uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van het bestuur van de Stichting niet toegestaan.

## **16 - Gebruik sanitaire voorzieningen**

- 16.1. Kinderen tot 7 jaar mogen alleen onder begeleiding gebruik maken van onze sanitaire voorzieningen.
- 16.2. Het is niet toegestaan om bij de wastafels warm water voor privé doeleinden af te tappen.
- 16.3. In de sanitaire gebouwen mag niet gerookt worden.
- 16.4. Afval dient in de daarvoor bestemde afvalbakken te worden gedeponeerd. Ook de luiers en bandages.
- 16.5. Het chemisch toilet of toiletemmer mag alleen in op de daarvoor aangewezen plaatsen worden geleegd;
- 16.6. Huisdieren zijn niet toegestaan in de sanitaire gebouwen.
- 16.7. Het wassen van de vaat is alleen toegestaan op de daartoe aangewezen plaatsen.
- 16.8. De sanitaire voorzieningen zijn gesloten tussen 1 november en 1 april.
- 16.9. Indien hier aanleiding toe is kan het bestuur of de havenmeester besluiten het sanitair gedeeltelijk of volledig te sluiten gedurende het seizoen.

## **17 - Huisdieren**

- 17.1. Huisdieren zijn welkom op ons complex.
- 17.2. Uw huisdier dient gevaccineerd te zijn volgens de gangbare regelgeving.
- 17.3. Uw huisdier mag niet tot overlast zijn van de overige gasten.
- 17.4. Uw hond dient aangelijnd te zijn.
- 17.5. U dient uw hond buiten het complex uit te laten. Mocht uw hond zijn behoefte toch op ons complex doen, dan dient u dit direct op te ruimen. Dit geldt ook voor de toegangsweg en de speelweide.

## **18 - Veiligheid en brandveiligheid**

- 18.1. Uw kampeermiddel en/of vaartuig dient zowel in- als extern te voldoen aan alle veiligheidseisen die door de overheid zijn opgelegd.
- 18.2. U dient de gasslang van uw gasfles tijdig te vervangen. Gas en elektrische installaties dienen te voldoen aan de geldende veiligheidseisen.
- 18.3. Kampvuren en vuurkorven zijn op ons complex niet toegestaan.
- 18.4. Barbecueën is toegestaan. Zorg er wel voor dat de burens geen rook- overlast hebben en dat de brandveiligheid niet in gevaar komt!  
  
Op last van het stichtingsbestuur of de havenmeester kan een verbod op barbecueën (niet elektrisch) worden afgekondigd.
- 18.5. Het is niet toegestaan op het terrein van het complex vuurwerk of seinvuren af te steken.

## **19 - Drugs, alcohol, diefstal en vandalisme**

- 19.1. In het geval van a. openbare dronkenschap, b. handel, bezit of gebruik van drugs, c. vandalisme of d. diefstal volgt directe verwijdering; indien nodig met behulp van de overheid. Alle kosten ten gevolge van verwijdering, ontruiming en vernieling zijn voor rekening van de veroorzaker en/of diens begeleider.

## **20 - Verkoop vaartuig/kampeermiddel**

- 20.1. U dient het voornemen om uw vaartuig en/of kampeermiddel te verkopen te melden bij het stichtingsbestuur; Het is niet vanzelfsprekend dat bij vervanging vaartuig en/of kampeermiddel een andere lig-/staplaats beschikbaar is.
- 20.2. Realiseert u zich dat u het vaartuig of kampeermiddel verkoopt, maar dat de ligplaats of staanplaats eigendom is en blijft van de Stichting. Het gebruiksrecht is derhalve niet overdraagbaar.
- 20.3. In afwijking op hetgeen is gesteld in de HISWA/RECRON voorwaarden, is het vrij om uw vaartuig in de haven te koop aan te bieden en dit ook op subtiële wijze kenbaar te maken.

## **21 - Afwezigheid ligplaatsen**

- 21.1. Indien u voor langere tijd (>24h) uw ligplaats niet gebruikt dan dient u dit kenbaar te maken bij de havenmeester.
- 21.2. De Stichting is gerechtigd de ligplaats bij uw afwezigheid te gebruiken ten behoeve van passanten. De ligplaatshouder ontvangt hiervoor geen vergoeding.
- 21.3. De ligplaatshouder dient tijdig de havenmeester in kennis te stellen over het moment van terugkeer, zodat er door de ligplaatshouder over de ligplaats beschikt kan worden. Mocht dit onverwijd niet mogelijk zijn, dan krijgt de ligplaatshouder door de havenmeester tijdelijk een andere plaats toegewezen. De vervolgstappen in deze situatie worden door de havenmeester aangegeven.

## **22 - Afwezigheid seizoenstaanplaatsen (caravans)**

- 22.1. Indien u geen gebruik maakt van uw seizoenstaanplaats (caravans) dan is de Stichting gerechtigd de staanplaats bij uw afwezigheid te gebruiken ten behoeve van passanten. De staanplaatshouder ontvangt hiervoor geen vergoeding.
- 22.2. De seizoenstaanplaatshouder dient tijdig de havenmeester in kennis te stellen over het moment van terugkeer, zodat er door de seizoenstaanplaatshouder over de staanplaats beschikt kan worden. Mocht dit onverwijd niet mogelijk zijn, dan krijgt de seizoenstaanplaatshouder door de havenmeester tijdelijk een andere plaats toegewezen. De vervolgstappen in deze situatie worden door de havenmeester aangegeven.

## **23 - Verhuur en gebruikgeving**

- 23.1. Verhuur van uw kampeermiddel en/of vaartuig is niet toegestaan.
- 23.2. Gebruik door derden van uw kampeermiddel en/of vaartuig is uitsluitend na schriftelijke toestemming van het stichtingsbestuur toegestaan.
- 23.3. Indien het gebruik door derden zonder schriftelijke toestemming van het stichtingsbestuur wordt geconstateerd dan heeft de Stichting het recht om de overeenkomst eenzijdig te beëindigen. Alsdan vind er geen restitutie van het reeds betaalde lig- of staangeld plaats.

## **24 - Veranderingen stacaravanplaats**

- 24.1. Iedere verandering op of aan uw staanplaats dient overlegd te worden met het stichtingsbestuur.
- 24.2. Veranderingen zijn uitsluitend toegestaan, na overleg, met inachtneming van het groen- en plaatsbeleid van de Stichting.
- 24.3. Zonder overleg met het stichtingsbestuur kunt u niet plaatsen of bouwen.

## **25 - Permanente bewoning en Gebruik**

- 25.1. Permanente bewoning op het complex is niet toegestaan, derhalve is het ook niet toegestaan om het adres van de (sta) caravan of boot in te schrijven in de gemeentelijke basisadministratie, en of als correspondentieadres in welke vorm dan ook.
- 25.2. Indien permanente bewoning door het stichtingsbestuur wordt geconstateerd dan heeft de Stichting het recht om de overeenkomst eenzijdig te beëindigen. Alsdan vind er geen restitutie van het reeds betaalde lig- of staangeld plaats.

## **26 - Aggregaten**

- 26.1. Het gebruik van aggregaten is uitsluitend toegestaan op de T steiger en Kade (K) gedurende het winterseizoen, tussen 8.00 uur en 17.00 uur, mits het geluidniveau van 45 db op 10 meter afstand niet wordt overschreden.

## **27 - Trailers/aanhangers**

- 27.1. Het stallen van trailers of aanhangers elders dan op de daarvoor aangemerkte parkeerplaats is uitsluitend toegestaan na aanwijzing van de havenmeester.

## **28 - Landvasten, stroomdraden, tuien en scheerlijnen**

- 28.1. Landvasten dienen van deugdelijke kwaliteit te zijn en passend bij de krachten van het vaartuig.
- 28.2. Een vaartuig dient tenminste te worden afgemeerd met 3 deugdelijke landvasten.
- 28.3. Landvasten en stroomdraden dienen dusdanig te zijn bevestigd dat deze de doorgang op de steigers en kade niet beperken, geen struikelgevaar vormen en/of in een draaiende schroef terecht kunnen komen.
- 28.4. Landvasten en ander touwwerk dienen bij het uitvaren aan boord te worden genomen of op dusdanige wijze aan de steiger te worden bevestigd dat ze geen struikelgevaar vormen en/of in een draaiende schroef terecht kunnen komen.
- 28.5. Het is niet toegestaan dat stroomdraden de normale looproutes kruisen.
- 28.6. Tuidraden en scheerlijnen dienen zodanig gesteld te worden dat doorgangen niet worden belemmerd. Tevens dienen deze zichtbaar te zijn, waardoor het risico op struikelen wordt beperkt.
- 28.7. Het gebruik van autobanden, rubbermatten en alle andere materialen anders dan stootwillen/fenders die in de reguliere markt bekend staan, zijn niet toegestaan. Afvoerkosten van deze materialen zijn voor rekening van de contractant/booteigenaar.
- 28.8. Het is niet toegestaan om de steigers te voorzien van rubber matten en of tapijt.

### **29 - Dekkleden**

- 29.1. In de jachthaven en camping zijn dekkleden, bouwzeilen (winterkleden) uitsluitend toegestaan van 1 november tot 15 april.
- 29.2. Dekkleden en winterkleden dienen deugdelijk en stormvast te worden bevestigd, waarbij rekening wordt gehouden met voldoende afschot voor regen en smeltwater.
- 29.3. Op de camping is het niet toegestaan om bouwzeilen en dergelijke te gebruiken als onderdeel van het kampeermiddel (luifel en dergelijke).

### **30 - Langsij afmeren**

- 30.1. Voor het langsij nemen van andere schepen is uitdrukkelijk toestemming van de havenmeester benodigd.

### **31 - Vertrek tijdens het seizoen**

- 31.1. Besluit u tijdens het seizoen te vertrekken, dan vindt er geen restitutie van het sta- of liggeld plaats. De lege plaats vervalt op dat moment aan de Stichting.

### **32 - Aansprakelijkheid**

- 32.1. Het stichtingsbestuur en/of de havenmeester is niet aansprakelijk voor schade of letsel ontstaan als gevolg van het verblijf op het complex, alsmede voor schade, ondervonden door het gebruik van de op het complex aanwezige voorzieningen en faciliteiten.
- 32.2. Het stichtingsbestuur en/of de havenmeester is niet aansprakelijk voor schadeclaims voortvloeiende uit geluidsoverlast en enig van buiten komend onheil, alsmede de terreingesteldheid als gevolg van weersinvloeden en/of als gevolg van hoog water.
- 32.3. Voorts wordt geen aansprakelijkheid aanvaard voor het onklaar raken en/of buiten gebruik zijn van aanwezige faciliteiten en / of voorzieningen. Een ieder verblijft geheel op eigen risico op het complex.
- 32.4. Het gebruik van de aanwezige faciliteiten en / of voorzieningen die het complex biedt, geschiedt op eigen risico. De Stichting is mitsdien niet aansprakelijk voor schade, hoe ook genaamd, die dientengevolge of door welke andere oorzaak dan ook, mocht ontstaan. De gebruiker van dergelijke voorzieningen, vrijwaart de Stichting voor alle aansprakelijkheid, hoe ook genaamd, die hij of derden in verband daarmee mochten kunnen doen gelden.
- 32.5. Het in artikel 32.4. bepaalde is van overeenkomstige toepassing, indien door of vanwege het bestuur, in het kader van het havenbeheer, een vaartuig wordt betreden, verhaald of anderszins beroerd en dientengevolge aan dat vaartuig, jegens derden of anderszins schade mocht ontstaan.
- 32.6. Iedere eigenaar van een boot of (sta)caravan, danwel camper is verplicht zorg te dragen voor een verzekering ten behoeve van de wettelijke aansprakelijkheid.

### **33 - Sancties**

- 33.1. Indien u of uw bezoek een van onze regels niet naleeft kunnen wij de overeenkomst met u opzeggen en u en uw bezoek met onmiddellijke ingang de toegang tot ons complex ontzeggen.
- 33.2. U heeft in beginsel geen recht op restitutie van betaling vanwege de tussentijdse beëindiging van de overeenkomst.



### **34 - Klachten**

- 34.1. Een klacht van u dient altijd schriftelijk bij het stichtingsbestuur te worden ingediend.
- 34.2. Het indienen van een klacht heeft geen enkele opschortende werking ten aanzien eventueel openstaande betalingen.
- 34.3. Het stichtingsbestuur zal uw klacht beoordelen en deze in alle redelijkheid en billijkheid behandelen. Mocht u hier niet tevreden mee zijn, dan is het Nederlandse recht van toepassing.

### **35 - Overig**

- 35.1. Bij voorvallen waarin het reglement niet voorziet beslist het stichtingsbestuur en/of de havenmeester.
- 35.2. Het stichtingsbestuur en/of de havenmeester behoudt het recht om van de regels af te wijken.
- 35.3. AVG: Uw persoonsgegevens worden gebruikt voor financiële afhandeling van de diensten en worden bewaard met een wettelijke termijn van 7 jaar.

#

***Stichting Jachthaven en Camping De Helling,  
behorende bij het bestuursbesluit d.d. 31 maart 2024***